

ABSTRAK

Aulia Afridanti Putri (62160235), Pengaruh penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Terhadap Penerimaan Pajak Daerah Pada Badan Pajak Dan Retribusi Daerah Provinsi DKI Jakarta.

Perolehan hak atas tanah atau bangunan adalah perbuatan atau peristiwa hukum yang mengakibatkan diperolehnya hak atas tanah atau bangunan oleh orang pribadi atau badan. Hak atas tanah adalah hak atas tanah termasuk hak pengelolaan, berserta bangunan diatasnya. Tugas akhir ini dibuat untuk mengetahui pengaruh penerimaan BPHTB terhadap penerimaan pajak daerah pada BRPD DKI Jakarta pereiode 2014-2018. Metode penelitian adalah analisis deskriptif kuantitatif dengan data skunder. Metode pengumpulan data yang digunakan adalah observasi, wawancara dan studi dokumentasi. Hasil penelitian ini menunjukan nilai korelasi sebesar 0,660 dan tingkat nilai signifikannya sebesar 0,000 yang berarti penerimaan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan terhadap penerimaan daerah memiliki hubungan yang kuat. Hasil dari uji koefisien determinasi sebesar 0,436 yang artinya 43,6% penerimaan pajak daerah di pengaruhi oleh penerimaan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan. Berdasarkan uji persamaan regresi $Y = a + bX$ adalah $Y = 19,451 + 0,344X$.

Kata kunci : BPHTB , Pajak Daerah

ABSTRAK

Aulia Afridanti Putri (62160235), The Effect's of Receipts on the Acquisition of Land and Building Rights on Regional Tax Receipts at the Tax and Retribution Agency of the DKI Jakarta Province.

Acquisition of land or building rights are acts or legal events that result in the acquisition of land or building rights by individuals or entities. Land rights are land rights including management rights, along with buildings on them. This final project was made to determine the effect of BPHTB revenue on regional tax revenue in the DKI Jakarta BRPD for the 2014-2018 period. The research method is quantitative descriptive analysis with secondary data. Data collection methods used were observation, interview and documentation study. The results of this study indicate a correlation value of 0.660 and a significance level of 0,000, which means that the receipt of the fees for the acquisition of land and building rights to regional revenues has a strong relationship. The results of the determination coefficient test of 0.436, which means that 43.6% of local tax revenue is influenced by the receipt of fees for the acquisition of rights to land and buildings. Based on the regression equation $Y = a + bX$ is $Y = 19.451 + 0.344X$.

Keywords: BPHTB, Regional Tax