BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Dalam kehidupan saat ini masyarakat di tuntut dengan berbagai kebutuhan hidup yang menjadi beban dalam menjalani kehidupannya. demi memenuhi kehidupannya sehari-hari manusia di tuntut untuk bekerja. dari pekerjaan tersebut manusia akan mendapatkan gaji atau upah. dimana dengan gaji dan upah tersebut manusia akan dapat memenuhi kebutuhan yang dibutuhkan untuk menjalani kehidupannya.

Gaji atau upah mengambil peranan yang sangat penting dalam sebuah perusahaan karna upah merupakan salah satu faktor pendorong dalam kinerja karyawan sebuah perusahaan. dimana kinerja yang bagus dapat menujung produktivitas perusahaan.

Sekarang ini banyak perusahaan yang menggunakan sistem kontak bagi karyawan terutama pada perusahaan-perusahaan swasta, karyawan tersebut biasanya sering di sebut karyawan tidak tetap. perusahaan akan memperbaharui pada waktu tertentu sebagai upaya untuk memajukan perusahaan untung memprtimbangkan keutungan maupun kerugian pda perusahaan tersebut.

Apartemen Kalibata city adalah apartemen yang berada di kawasan jakarta selatan kalibata raya No.1 Apartemen tersebut di kembangkan oleh PT Pradani Sukses Abadi Anggota dari Agung Podomoro Grup. karyawan yang berkerja di apartemen kalibata city tidak hanya Inhouse saja, apartemen tersebut menyediakan beberapa outsorce, jasa outsorce itu sendiri seperti Security, Cleaning Service, Receptionist, Perawatan lift, Perawatan gondola, Pest Control.

Oleh sebab itu penulis tertarik untuk mengetahui sistem administrasi penggajian karyawan ousorce secara lebih spesifik dan bagaimana sistem tersebut dilaksanakan untuk itu karyawan, untuk itu penulis melakukan riset di Apartemen Kalibata City dengan mengambil judul “**Mekanisme Pembayaran Outsorce di Perusahaan Jasa Property Studi Kasus Di Apartemen kalibata City**”.

1.2. Perumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah dikemukakan diatas, maka peneliti merumuskan permasalahan, yaitu “Apakah mekanisme pembayaran outsource di perusahaan jasa property sudah memadai dengan tujuan dan kebutuhan perusahaan?”

1.3. Maksud dan Tujuan

Maksud dari penulisan Tugas Akhir ini adalah :

1. Agar dapat bertanggung jawab terhadap tulisan dan hasil penelitian secara objektif.
2. Menerapkan ilmu yang sudah didapat selama mengikuti perkuliahan di Universitas Bina Sarana Informatika Fakultas Ekonomi dan Bisnis dalam dunia kerja.
3. Untuk menuangkan hasil observasi dan penelitian yang dilihat serta alami sendiri pada saat melakukan riset di perusahaan.

Sedangkan tujuan dari penulisan Tugas Akhir (TA) ini adalah sebagai salah satu syarat kelulusan program Diploma Tiga (D3) jurusan Akuntansi di Universitas Bina Sarana Informatika Fakultas ekonomi dan Bisnis.

1.4. Metode Penelitian

Sebelum melakukan penyusunan Tugas Akhir (TA) ini, maka penulis menentukan metode yang digunakan dalam memperoleh data. Adapun metodenya sebagai berikut:

a. Observasi (*observation*)

Merupakan metode yang digunakan penulis dengan cara mengamati serta berpartisipasi pada Perusahaan Jasa Property mengenai proses pembayaran outsource dimana perusahaan yang dilakukan observasi saat ini yaitu Apartemen Kalibata City. Sehingga penulis dapat lebih mudah mendapatkan informasi serta mengetahui permasalahan yang dihadapi dari sistem berjalan yang ada.

b. Wawancara (*interview*)

Merupakan metode yang digunakan penulis dengan cara mengajukan pertanyaan kepada beberapa narasumber atau pihak yang terkait dalam hal ini yaitu salah satu karyawan Finance Accounting mengenai mekanisme pembayaran Outsource di perusahaan jasa property yang saat ini dilakukan di Apartemen kalibata city dan wawancara ini dilakukan untuk mendapatkan informasi berserta data yang obyektif dan akurat.

c. Studi pustaka (*library research*)

Suatu bentuk riset yang menggunakan proses pencarian data dengan cara mencari, membaca dan mengolah isi dari beberapa referensi buku yang dapat dijadikan acuan dalam pencairan data. Dalam hal ini penulis mendapat bahan penulisan dari membaca buku-buku, catatan kuliah.

1.5. Ruang Lingkup

Suatu batasan - batasan yang dibuat dalam perancangan sistem akan dijadikan pembahasan agar perancangan sistem dapat menjadi tepat dan terarah. Oleh karena itu, penulis membatasi pembahasan Tugas Akhir ini mulai dari proses penerimaan berkas, proses penginputan jurnal, proses pembuatan cek/giro, hingga proses akhir penyerahan cek/giro ke supplier/outsourcer.

1.6. Sistematika Penulisan

Dalam Penyusunan Tugas Akhir diperlukannya perancangan secara sistematika untuk penulisan dalam penyusunan Tugas Akhir tersebut. Dan didalam Tugas Akhir ini terbagi menjadi beberapa bab, dimana setiap bab akan saling berkaitan dengan bab lainnya. Secara sistematika untuk penulisan terbagi menjadi seperti berikut ini :

BAB 1 PENDAHULUAN

Dalam bab ini membahas mengenai latar belakang pemilihan judul, rumusan masalah maksud dan tujuan, metode penulisan, ruang lingkup dan sistematika penulisan.

BAB II LANDASAN TEORI

Dalam bab membahas mengenai konsep dasar sistem dan peralatan pendukung yang digunakan.

BAB III PEMBAHASAN

Dalam bab ini kami membahas tentang tinjauan perusahaan yang meliputi sejarah perusahaan, struktur organisasi dan fungsi, prosedur sistem berjalan, Diagram Alir Data (DAD) sistem berjalan, kamus data, spesifikasi sistem berjalan yang meliputi spesifikasi bentuk dokumen masukan, spesifikasi bentuk dokumen pengeluaran, dan tentang permasalahan pokok serta alternatif pemecahannya.

BAB IV PENUTUP

Dalam bab ini penulis memberikan laporan tentang kesimpulan-kesimpulan dan dilengkapi dengan saran-saran untuk perkembangan sistem tersebut di masa depan.