

## DAFTAR ISI

Lembar Judul Tugas Akhir .....	i
Lembar Pernyataan Keaslian Tugas Akhir .....	ii
Lembar Pernyataan Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah .....	iii
Lembar Persetujuan dan Pengesahan Tugas Akhir .....	iv
Lembar Konsultasi Tugas Akhir .....	v
Kata Pengantar .....	vii
Abstrak .....	viii
Daftar Isi .....	x
Daftar Gambar .....	xii
Daftar Tabel .....	xiii
Daftar Grafik .....	xiv
Daftar Lampiran .....	xv

<b>BAB I</b>	<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1.	Latar Belakang .....	1
1.2.	Perumusan Masalah .....	2
1.3.	Tujuan dan Manfaat .....	3
1.4.	Metode Pengumpulan Data .....	4
1.5.	Ruang Lingkup .....	4
1.6.	Sistematika Penulisan .....	4
<b>BAB II</b>	<b>LANDASAN TEORI .....</b>	<b>6</b>
2.1.	Pajak .....	6
2.1.1.	Defenisi Pajak .....	6
2.1.2.	Fungsi Pajak .....	7
2.1.3.	Unsur-unsur Pajak .....	7
2.1.4.	Hukum Pajak .....	7
2.1.5.	Sistem Pemungutan Pajak .....	9
2.1.6.	Tata Cara Pemungutan Pajak .....	9
2.1.7.	Asas Pemungutan Pajak .....	10
2.1.	Pajak Daerah .....	10
2.2.1.	Pengertian Pajak Daerah .....	11
2.2.2.	Jenis Pajak Daerah .....	12
2.2.3.	Dasar Pemungutan Pajak Daerah	
2.3.	Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan .....	13
2.3.1	Objek Subjek dan Wajib PBB P-2 .....	13
2.3.2.	Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan P-2 .....	14
2.3.3.	Dasar Hukum PBB P-2 .....	15
2.3.4.	Perhitungan PBB P-2 .....	16
2.4.	Efektifitas .....	16

<b>BAB III</b>	<b>PEMBAHASAN .....</b>	<b>18</b>
3.1.	Tinjauan Umum Perusahaan/Organisasi .....	18
3.1.1.	Sejarah Dan Perkembangan Perusahaan/Organisasi .....	18
3.1.2.	Struktur dan Tata Kerja Organisasi .....	20
3.1.3.	Kegiatan Usaha/Organisasi .....	25
3.2.	Hasil Penelitian .....	26
3.2.1.	Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan P-2 UPPRD Kecamatan Cilincing .....	26
3.2.2.	Analisis Efektivitas Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan P-2 UPPRD Kecamatan Cilincing .....	27
3.2.3.	Kendala yang dihadapi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kantor UPPRD Kecamatan Cilincing .....	29
<b>BAB IV</b>	<b>PENUTUP .....</b>	<b>31</b>
4.1.	Kesimpulan .....	31
4.2.	Saran .....	32
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	<b>.....</b>	<b>33</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP</b>	<b>.....</b>	<b>34</b>
<b>SURAT KETEERANGAN PKL / RISET</b>	<b>.....</b>	<b>35</b>
<b>LAMPIRAN</b>	<b>.....</b>	<b>36</b>